



**COMUNE DI ALSERIO**

**REGIONE LOMBARDIA**

**PROVINCIA DI COMO**

**POLIZIA LOCALE**



VIA CARCANO, 9- Tel. 031.630063 – Fax 031.630917 e-mail: [poliziale@comune.alserio.co.it](mailto:poliziale@comune.alserio.co.it) PARTITA IVA 00600170138

# **REGOLAMENTO COMUNALE**

## **PER L'AUTORIZZAZIONE DEI PASSI CARRABILI**

**Artt. 22, 26 e 27 CdS e**

**Art. 46 Regolamento di Esecuzione del CdS**



**COMUNE DI ALSERIO**

**REGIONE LOMBARDIA**

**PROVINCIA DI COMO**

**POLIZIA LOCALE**



VIA CARCANO, 9 – Tel. 031.630063 – Fax 031.630917 e-mail: [poliziale@comune.alserio.co.it](mailto:poliziale@comune.alserio.co.it) PARTITA IVA 00600170138

Art. 1  
Definizione

Si definisce passo carrabile l'accesso ad un'area laterale idonea allo stazionamento di uno o più veicoli, ed è costituito da una interruzione del marciapiedi, o comunque da una modifica del piano stradale, intesa a facilitare l'accesso dei veicoli alla proprietà privata.

Art. 2  
Autorizzazione

La realizzazione dei passi carrabili è subordinata alla autorizzazione del Comune, nel rispetto delle disposizioni di legge in materia urbanistica ed edilizia, ed alla corresponsione allo stesso di un canone annuale.

Art. 3  
Requisiti per l'autorizzazione

I passi carrabili devono essere realizzati conformemente alle prescrizioni del presente regolamento:

- a) debbono essere costruiti con materiali durevoli, di adeguate caratteristiche, e sempre mantenuti in modo da evitare apporto di materiali di qualsiasi natura e lo scolo delle acque piovane sulla sede stradale;
- b) debbono insistere ad una distanza di almeno mt. 12 dalle intersezioni, e, in ogni caso, debbono essere visibili ad una distanza pari allo spazio di frenata risultante dalla velocità massima consentita sulla strada medesima; in deroga all'art. 46 del Regolamento di esecuzione del CdS la distanza minima dall'intersezione e l'arretramento del cancello di cui al comma 3 dello stesso articolo 46 CdS potrà essere derogato per particolari condizioni di pericolo, per incolumità pubblica e nel rispetto del vigente regolamento edilizio;
- c) debbono poter consentire la rapida immissione dei veicoli alla proprietà laterale e l'accesso ad altre aree laterali destinate allo stazionamento dei veicoli, secondo le norme urbanistiche ed edilizie e soprattutto non impedire, ostacolare o intralciare la fluidità della circolazione stradale;
- d) nel caso in cui l'accesso ad un'area laterale sia destinato ad un notevole traffico pedonale oltre che veicolare, deve essere prevista una separazione dell'entrata carrabile da quella pedonale.
- e) debbono essere realizzati e mantenuti sia per la zona insistente sulla strada sia per la parte ricadente sulla proprietà privata, a cura e spese dei titolari dell'autorizzazione, i quali sono tenuti a rispettare le prescrizioni e le modalità fissate dall'ente proprietario della strada e ad operare sotto la sorveglianza dello stesso.



# **COMUNE DI ALSERIO**

## **REGIONE LOMBARDIA**

**PROVINCIA DI COMO**

**POLIZIA LOCALE**



VIA CARCANO, 9- Tel. 031.630063 – Fax 031.630917 e-mail: [poliziale@comune.alserio.co.it](mailto:poliziale@comune.alserio.co.it) PARTITA IVA 00600170138

Art. 4

### Durata della autorizzazione

L'autorizzazione del passo carrabile ha la durata di anni dieci, sempre che permangano le conformità al presente regolamento e non vengano apportate modifiche di qualsiasi genere.

L'autorizzazione decade in caso di trasferimento della proprietà del passo carrabile, sempre che non venga inoltrata istanza di subentro dal nuovo proprietario entro 60 giorni dall'avvenuto trasferimento di proprietà.

Resta valida la facoltà del Comune di avvalersi in ogni momento della revoca nei casi previsti al successivo art. 13

Art. 5

### Obblighi per il titolare

L'autorizzazione è rilasciata senza pregiudizio dei diritti dei terzi e con l'obbligo del titolare di riparare eventuali danni derivanti dalle operazioni autorizzate.

Il titolare dell'autorizzazione deve realizzare e mantenere, ove occorre, le opere sui fossi laterali senza alterare le sezioni dei medesimi, né le caratteristiche piano-altimetriche della sede stradale.

Art. 6

### Diniego di Autorizzazione

Il Comune può negare l'autorizzazione ai passi carrabili quando ciò comporti pregiudizio per la sicurezza stradale e la fluidità della circolazione stradale, ovvero per motivi di pubblico interesse.

Art. 7

### Procedimento

Il responsabile del procedimento, o il Responsabile della Polizia Locale, avrà cura dell'iter procedimentale dall'istruzione della pratica, compiendo le attività e valendosi dei poteri stabiliti dalle disposizioni di legge in materia e del presente regolamento e dopo aver acquisito il nulla osta dell'UTC.

Il Responsabile della Polizia Locale, una volta completata l'istruttoria e rilasciata l'autorizzazione, trasmette copia della stessa all'ufficio tributi che ne curerà la determinazione dell'importo dovuto sia per il primo rilascio che per i successivi al primo, e all'ufficio Tecnico.

Il responsabile dovrà curare l'inserimento dell'autorizzazione in apposito registro, indicando numero e data di rilascio ed eventuali annotazioni.

Gli interessati agli accessi laterali debbono inoltrare l'istanza al Comune per ottenere l'autorizzazione del passo carrabile, unitamente all'attestazione del versamento di Euro 50,00 a mezzo c/c postale n. 11262227 intestato al Comune di Alserio – Servizio Tesoreria, indicando la seguente causale: “domanda autorizzazione passo carrabile”.



**COMUNE DI ALSERIO**

**REGIONE LOMBARDIA**

**PROVINCIA DI COMO**

**POLIZIA LOCALE**



VIA CARCANO, 9- Tel. 031.630063 – Fax 031.630917 e-mail: [poliziale@comune.alserio.co.it](mailto:poliziale@comune.alserio.co.it) PARTITA IVA 00600170138

La domanda, in bollo e con allegata una seconda marca da bollo da apporre sulla autorizzazione, dovrà contenere le generalità del proprietario richiedente, il codice fiscale, la sua residenza e il domicilio, le necessarie indicazioni per l'individuazione del locale o dell'area interessata e dovrà contenere inoltre l'esplicita dichiarazione relativamente alle dimensioni del passo carrabile ed alle distanze dalla più prossima intersezione stradale.

Quando la domanda sia presentata da enti, società, istituzioni, associazioni, fondazioni, comitati e simili dovrà risultare la denominazione, la forma associativa, la sede nonché il nominativo delle persone che ne hanno la legale rappresentanza.

Le istanze degli interessati, complete in ogni parte e corredate dagli allegati richiesti, verranno esaminate e decise nel termine di 90 giorni solo per il primo anno di applicazione; in seguito verranno esitate nel termine di 45 giorni dalla presentazione.

#### Art. 8

##### Determinazione e misurazione della superficie del passo carrabile

La superficie del passo carrabile, espressa in metri quadri, viene calcolata moltiplicando l'ampiezza dell'accesso, nel senso da dove comincia l'alterazione del marciapiedi a dove finisce, per la profondità dell'alterazione stessa, che, per esigenze di semplificazione, sarà convenzionalmente indicata in un metro lineare, fatti salvi i casi valutati come complessi dell'UTC e nel rispetto del regolamento edilizio.

#### Art. 9

##### Canone dei passi carrabili

Il titolare della autorizzazione è tenuto al pagamento di un canone annuale la cui entità, calcolata moltiplicando la superficie del passo carrabile per il correlativo importo per metro quadro, verrà determinata dal competente ufficio tributi, secondo quanto previsto dal vigente regolamento TOSAP, cui si rinvia.

La scadenza annuale è fissata al 31 Dicembre di ogni anno.

Per il primo anno il canone dovrà essere versato contestualmente al rilascio dell'autorizzazione, ed in rapporto agli ulteriori mesi interi utili dell'anno in corso.

Per gli anni successivi, il versamento del canone sarà effettuato entro il 31 Gennaio di ciascun anno successivo a quello dell'inizio della annualità corrente.

#### Art. 10

##### Concessioni a titoli gratuito

Nessun passo carrabile potrà essere utilizzato a titolo gratuito, eccezion fatta per gli uffici della Pubblica Amministrazione, gli Uffici Giudiziari, le sedi delle Forze di Polizia, le associazioni di volontariato e ai portatori di handicap motorio.



**COMUNE DI ALSERIO**

**REGIONE LOMBARDIA**

**PROVINCIA DI COMO**

**POLIZIA LOCALE**



VIA CARCANO, 9- Tel. 031.630063 – Fax 031.630917 e-mail: [poliziale@comune.alserio.co.it](mailto:poliziale@comune.alserio.co.it) PARTITA IVA 00600170138

Art. 11  
Segnale

I passi carrabili, autorizzati e conformi, sono individuati e contrassegnati da apposito segnale, di cui all'art. 120 del Regolamento di esecuzione e attuazione del Nuovo CdS, figura II/78, recante il numero dell'autorizzazione e l'indicazione dell'anno del rilascio, la cui installazione ed acquisto è affidata al titolare dell'autorizzazione, nel rispetto delle prescrizioni contenute nel provvedimento autorizzatorio.

Art. 12  
Rinuncia

Il titolare di autorizzazione può avanzare istanza di rinuncia al Comune 90 giorni prima della scadenza annuale.

Ove non vi sia espressa rinuncia all'autorizzazione, il titolare della stessa è tenuto al versamento del canone annuale fino alla scadenza dell'autorizzazione.

Art. 13  
Revoca

Il Comune ha la facoltà di revocare le autorizzazioni rilasciate in qualsiasi momento, per sopravvenuti motivi di pubblico interesse, di sicurezza e fluidità del traffico e di sicurezza stradale, senza essere tenuto a corrispondere alcun indennizzo.

L'autorizzazione può essere revocata, altresì, senza alcun diritto di restituzione del canone già versato, nei seguenti casi:

- per reiterate inottemperanze alle disposizioni del presente regolamento;
- per il mancato pagamento del canone annuale, entro 60 giorni dalla scadenza annuale, previa diffida formale alla regolarizzazione del pagamento.

In ogni caso il titolare è tenuto al pagamento dei canoni annuali già scaduti prima della revoca.

Si ha reiterazione quando il titolare dell'autorizzazione viola, nell'arco di 2 anni, due delle disposizioni contenute nel presente regolamento, ovvero nel provvedimento autorizzativo. Al fine della reiterazione non vengono considerate le violazioni per le quali è stato effettuato il pagamento in misura ridotta.

Art. 14  
Adempimenti in caso di revoca o rinuncia



# **COMUNE DI ALSERIO**

## **REGIONE LOMBARDIA**

**PROVINCIA DI COMO**

**POLIZIA LOCALE**



VIA CARCANO, 9 – Tel. 031.630063 – Fax 031.630917 e-mail: [poliziale@comune.alserio.co.it](mailto:poliziale@comune.alserio.co.it) PARTITA IVA 00600170138

Nel caso di rinuncia o revoca, il titolare dell'autorizzazione dovrà restituire il relativo provvedimento e predisporre il ripristino, a propria cura e spese, della strada e delle sue pertinenze, entro 90 giorni dalla notifica del provvedimento in caso di revoca, e dalla data di ricezione in caso di rinuncia, nel rispetto, anche, di eventuali prescrizioni dettate dall'UTC.

### Art. 15

#### Provvedimenti e sanzioni

Chiunque realizzi o mantenga passi carrabili senza la preventiva autorizzazione di cui all'art. 2 del presente regolamento sono assoggettati alle specifiche sanzioni previste dall'art. 22 del D. Lgs. 285 del 30/04/1992.

In caso di violazione delle altre prescrizioni contenute nel presente regolamento, e nel provvedimento autorizzativo, i titolari delle autorizzazioni sono soggetti al pagamento della sanzione amministrativa da un minimo di Euro 75 ad un massimo di Euro 450, nel rispetto di quanto disposto dalla Legge 689/81.

### Art. 16

#### Norma di prima applicazione

Le specifiche autorizzazioni dei passi carrabili rilasciate da questa amministrazione prima dell'entrata in vigore del presente regolamento sono considerate, in deroga al comma 1 dell'art.15, conformi allo stesso, fermo restando che esse saranno assoggettate alla disciplina in esso prevista.

### Art. 17

#### Norma finale e di rinvio

Per quanto non espressamente indicato e previsto dal presente regolamento, si rinvia a quanto previsto dal D. Lgs. 285 del 30/04/1992 e al relativo regolamento di esecuzione, nonché alle vigenti disposizioni in materia urbanistica ed edilizia.